



CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Servizio 4 – Lavori Pubblici e Ambiente
Sezione Ambiente – Ufficio Demanio Marittimo

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Art. 45 bis Codice della Navigazione - Richiesta di autorizzazione per affidamento gestione a terzi di attività all'interno dell'area della concessione demaniale marittima Reg. n. 10/2009 Rep. n. 10/2009 – Cod Reg. CIV30 - rilasciato a favore della Associazione Nazionale Marinai d'Italia sezione Civitavecchia allo scopo di mantenere una colonia marina per i propri soci con specchio acqueo per punti di ormeggio sita in Civitavecchia località Grotta Aurelia – Via Aurelia sud n. 79

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 9 del Decreto Interministeriale del 19 luglio 1989, attuativo dell'art. 10 del Decreto Legge 4 marzo 1989, n. 77, recante disposizioni urgenti in materia di trasporti e di concessioni marittime, convertito in Legge 5 maggio 1989, n. 160.

Visto Decreto Legge 5 ottobre 1993, n. 400, recante disposizioni per la determinazione dei canoni relativi a concessioni demaniali marittime, convertito in Legge 4 dicembre 1993, n. 494.

Visto l'art. 1, commi dal 250 al 257 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante disposizioni per la determinazione dei canoni demaniali relativi alle concessioni marittime ad uso turistico ricreativo.

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale dei Porti n. 321 del 30 dicembre 2022 recante gli aggiornamenti per l'anno 2023 delle misure unitarie dei canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime.

Visto l'art. 77 della Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14 che conferisce ai Comuni costieri l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le concessioni demaniali marittime per utilizzazioni turistico – ricreative.

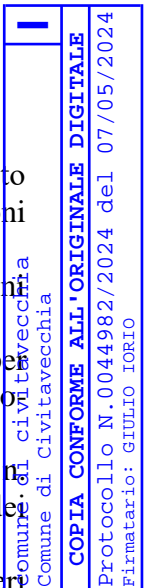
Vista la Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 13 recante norme sulla “*Organizzazione del sistema turistico laziale. Modifiche alla Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 14*”.

Visto l'art. 6 della Legge Regionale 29 aprile 2013, n. 2 con la quale la Regione Lazio ha istituito, con decorrenza dal 01/01/2014, quale tributo proprio regionale, l'imposta regionale sulle concessioni statali dei beni del demanio marittimo, pari al 15% del canone demaniale.

Visto l'art. 12 bis del Decreto Legge 24 aprile 2014, convertito in Legge 23 giugno 2014 n. 89 che dispone: “*I canoni delle concessioni demaniali marittime, ai sensi dell'art.03, comma 1, lett. “b” del Decreto Legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 dicembre 1993, n. 494 e successive modificazioni, dovuti a partire dall'anno 2014, sono versati entro la data del 15 settembre di ciascun anno*”.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 17 settembre 2014 - Approvazione “*Classificazione delle aree demaniali marittime e degli specchi acqueei in relazione alla valenza turistica ricadenti sul litorale del Comune di Civitavecchia*”.

Servizio 4 - Lavori Pubblici e Ambiente
Sezione Ambiente – Ufficio demanio marittimo
PEC comune.civitavecchia@legalmail.it



Vista la legge regionale 25/2020 di non applicazione dell'imposta regionale del 15% sulle concessioni demaniali marittime per il triennio 2021-2023

Vista la Concessione Demaniale Marittima Reg. n. 10/2009 Rep. n. 10/2009 del 12.02.2009, registrata a Civitavecchia in data 12.02.2009 al n. 629 vol. 3 - Cod Reg. CIV30, rilasciata dal Comune di Civitavecchia a favore dell'Associazione Nazionale Marinai d'Italia (ANMI) sezione di Civitavecchia Cod. Fisc. 91012020581 per l'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 4.380,23 (fronte mare ml. 80), allo scopo di mantenere una colonia marina per i propri soci con specchio acqueo per punti di ormeggio - sita in Civitavecchia località Grotta Aurelia – Via Aurelia sud n. 79.

Visto l'atto suppletivo n. 11/2016 Reg. Concessioni del 10.03.2016 di proroga *ope legis* della concessione demaniale marittima n. 10/2009

VISTA l'istanza presentata all'Ufficio Demanio Marittimo – prot. 42078 del 23/04/2024 – con la quale l'associazione Nazionale Marinai d'Italia sezione di Civitavecchia ha chiesto, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, di essere autorizzata a dare in gestione l'esercizio delle attività del bar all'interno dell'area della concessione demaniale marittima alla ditta individuale "Di Marco's" di Di Marco Matteo – P. IVA 17536441003 – avente sede legale a Civitavecchia in via San Gordiano n. 43;

VISTO l'art. 5 della Legge Regionale n. 8 del 26.06.2015 che ha introdotto l'art. 53 bis alla Legge Regionale n. 13/2007 che al comma 3 dispone che *"I comuni sono tenuti ad attivare procedure ad evidenza pubblica ai fini del rilascio di nuove concessioni, nonché nei casi di affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione e di subingresso ai sensi, rispettivamente, degli art. 45 bis e 46 del codice della navigazione e successive modifiche"*

VISTO l'art. 14 comma 2 lettera b) del Regolamento Regionale n. 19/2016 che prevede che i Comuni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53/bis, comma 3 della L.R. n. 13/2007, provvedono in particolare a *"attuare idonee procedure rivolte a rendere pubbliche le istanze presentate dai concessionari demaniali marittimi tese ad ottenere l'affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione, di cui all'art. 45 bis nonché l'autorizzazione al sub ingresso nella concessione di cui all'art. 46 del Codice della Navigazione, fermo restando l'obbligo di espletare le verifiche di legge sull'idoneità tecnica, economica e morale dei soggetti ai quali viene autorizzato l'affidamento, secondo quanto previsto dalla normativa vigente"*

VISTA la nota della Direzione Regionale per lo sviluppo economico e le attività produttive – Area Economia del Mare, prot. 161848 del 29.03.2017, ad oggetto *"Procedure ai sensi dell'art. 45bis e 46 del Codice della Navigazione – Chiarimenti"*

RENDE NOTO

che la predetta domanda rimarrà depositata a disposizione del pubblico per un periodo di giorni 20 (venti) consecutivi i quali avranno inizio il 6 maggio 2024 e termineranno il 26 maggio 2024 incluso, in applicazione e per gli effetti di cui ai disposti normativi sopra citati:

- presso l'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Civitavecchia, presso la sede comunale distaccata di Via Regina Elena 34 (martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e dalle ore 15:30 alle ore 17:30 e il lunedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30);
- sul sito istituzionale del Comune di Civitavecchia;

INVITA

tutti coloro che ritenessero di avervi interesse, a presentare per iscritto al Comune di Civitavecchia – Ufficio Demanio Marittimo - Servizio 4 – Lavori Pubblici - Ambiente, entro il perentorio termine del periodo di pubblicazione di cui sopra, osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela di loro eventuali diritti, avvertendo che trascorso il termine stabilito non sarà accettato alcun reclamo e si procederà a dare ulteriore corso alle pratiche di subentro della Società Di Marco's nella

gestione e nell'esercizio delle attività del bar all'interno dell'area della concessione demaniale marittima.

Le eventuali osservazioni dovranno essere redatte in carta semplice e presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Civitavecchia, mediante una delle seguenti modalità:

- presentazione direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune nell'orario di apertura al pubblico;
- trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Civitavecchia, Ufficio protocollo, Piazzale Guglielmotti n.7, 00053 Civitavecchia (RM) (in tal caso farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);
- invio mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC del Comune di Civitavecchia: comune.civitavecchia@legalmail.it

IL DIRIGENTE

Ing. Giulio Iorio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del DPR 445/2000 e D.Lgs. 7 Marzo 2005 n.82 e norme
collegate*