

DISTRETTO SOCIO-SANITARIO 1 ROMA 4



Comune di
Civitavecchia



Comune di Santa
Marinella



Comune di
Allumiere



Comune di
Tolfa

BANDO DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, SUDDIVISA IN DUE LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI CENTRI DIURNI PER DISABILI "I GIRASOLI" AMBITO TERRITORIALE SOCIALE RM4.1 (CIVITAVECCHIA, SANTA MARINELLA, TOLFA E ALLUMIERE).

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e punti di contatto della stazione appaltante.

Comune di Civitavecchia - Sede legale: Piazzale Pietro Guglielmotti, 7 - 00053 Civitavecchia (RM) - Italia.

Codice NUTS: *ITE43*

Responsabile unico di progetto (R.U.P.): Dott.ssa Rosella Melaragni

e-mail: rosella.melaragni@comune.civitavecchia.rm.it

La documentazione di gara è disponibile per un accesso gratuito, illimitato e diretto:

- sul sito istituzionale del Comune di Civitavecchia, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti", al seguente link:

https://civitavecchia.portaleamministrazione透明度.it/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html

- sulla piattaforma "TUTTOGARE Civitavecchia", per l'intero periodo di pubblicazione, al seguente indirizzo: <https://cittacivitavecchia.tuttogare.it/>

- sulla BDNCp all'indirizzo <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bdncp>.

Trasmissione domande di partecipazione: le domande di partecipazione e tutti i documenti relativi alla presente procedura dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma "TUTTOGARE Civitavecchia" all'indirizzo <https://cittacivitavecchia.tuttogare.it/>.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione: Gara a procedura aperta sotto soglia, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, suddivisa in due lotti, per l'affidamento del servizio di gestione dei centri diurni per disabili "I GIRASOLI" ambito territoriale sociale RM4.1 (Civitavecchia, Santa Marinella, Tolfa e Allumiere).

Codice CPV: 85312100-0 – Servizi di centri diurni

CIG lotto n. 1: BA18E67A2B

CIG lotto n. 2: BA18E68AFE

Tipo di appalto: Servizi

Breve descrizione: L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione di due centri diurni per disabili denominati "I GIRASOLI", ai fini del proseguimento dei servizi di cui alla macrotipologia "Centro con funzione socio assistenziale" – tipologia D2_LA4a "Centro Diurno", come meglio dettagliatamente riportato nel Capitolato prestazionale.

Valore totale stimato: Il valore globale stimato del **LOTTO 1** è pari ad **€ 472.843,01**. L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad **€ 175.127,04**. L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 159.206,40.

Il valore globale stimato del **LOTTO 2** è pari ad **€ 248.259,69**. L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad **€ 91.948,03**. L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 83.589,12.

Quindi il valore globale stimato dell'intero appalto è pari a **€ 721.102,70**.

L'importo complessivo è al netto di Iva.

Informazioni relative ai lotti: L'appalto è suddiviso in **due lotti**, ciascuno dei quali riferito ad uno dei due centri diurni, siti uno nel comune di Civitavecchia ed uno nel comune di Tolfa.

I lotti sono stati individuati ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n.36/2023, in considerazione della tipologia di utenza e dell'esigenza di continuare a garantire il servizio sul territorio distrettuale, attraverso la disponibilità di due sedi diverse per i centri diurni, corrispondenti ai due lotti.

Ai sensi del citato art. 58, comma 4 del Codice, la stazione appaltante non ritiene di limitare il numero massimo di lotti per i quali è consentita la partecipazione e l'aggiudicazione al medesimo concorrente.

Criterio di aggiudicazione: L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023.

Luogo principale di esecuzione: ambito territoriale sociale RM 4.1, comprendente i comuni di Civitavecchia, Santa Marinella, Tolfa e Allumiere - *codice NUTS ITE43*

Durata dell'appalto: La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è, per entrambe i lotti, di n. **12 (dodici) mesi**, per n. 48 settimane lavorative, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto o dalla data indicata nel primo verbale di consegna d'urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del Codice.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Per tutti i requisiti e le condizioni di partecipazione e per qualsiasi altra informazione complementare: si rinvia al Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura: aperta

Termine per il ricevimento delle offerte: entro le **ore 12:00 del giorno 27 febbraio 2026**

Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni

Modalità di apertura delle offerte: La prima sessione, in modalità telematica, si svolgerà il giorno 3 marzo 2026, alle ore 12:00 sulla piattaforma “Tuttogare” - Civitavecchia, accessibile al seguente indirizzo: <https://cittacivitavecchia.tuttogare.it/>.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Il presente bando è integrato dal disciplinare e dagli ulteriori atti di gara.