CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORIGINALE

SERVIZIO 5 ATTIVITA' PRODUTTIVE - SERVIZI SOCIALI
ufficio sport e politiche giovanili

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1027 del 25/02/2026

(Art. 107 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Oggetto: "ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA, AI SENSI DELL'ART. 21-NONIES DELLA LEGGE 241/1990 DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., AVENTE PER OGGETTO L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO NATATORIO DENOMINATO "PISCINA DI VIA MARATONA". GARA #48 PUBBLICATA SUL PORTALE TUTTOGARE - CIG B9E27F6A8F INDETTA CON D. D. N. 6036 DEL 17/12/2025 COME RETTIFICATA ED INTEGRATA DA D.D. N. 6181 DEL 23/12/25 "

Premesso che:
· in data il 06 ottobre 2016 Rep. n. 48 è stata sottoscritta Convenzione tra Il Comune di Civitavecchia ed la ATI Maratona, con scadenza al 31 dicembre 2020, per la gestione dell'impianto sportivo comunale "piscina di via Maratona" la cui sede è in Civitavecchia via Maratona c/o piscina comunale;
· con deliberazione di Giunta Comunale n. 247 del 21/12/2023, a seguito di quanto stabilito all'art 216 comma 2 della Legge n. 77 del 17/07/2020 di conversione del D. L. n. 34/2020, è stata prorogata la durata della medesima convenzione al 31/12/2025;

Considerata quindi,
· la necessità di provvedere alla pubblicazione di un Avviso pubblico per l'individuazione di un nuovo concessionario per la gestione dell'impianto sportivo di cui trattasi e della relativa attività sportiva;

Tenuto in debito conto che
· l'Amministrazione comunale, in ragione della complessità tecnica nella redazione degli atti di gara relativi agli impianti sportivi le cui convenzioni sono in imminente scadenza da un lato e della penuria delle risorse umane assegnate al Servizio competente dall'altro, ha ritenuto indispensabile avvalersi di consulenti esterni di supporto al RUP rispettivamente per la redazione degli atti e la gestione dell'iter di natura giuridico-amministrativa nonché di natura tecnico-economico finanziaria, , come da determinazioni dirigenziali n. 2121 del 07/05/2025 e n. 2123 del 07/05/2025;

Viste
· la determinazione dirigenziale n. 6036 del 17/12/2025 con la quale è stata approvata la documentazione relativa all'Avviso, trasmessa dai consulenti incaricati in data 18/11/2025, integrata in data 16/12/025 e debitamente inoltrata, in data 18/12/2025, all'Ufficio Gare del Comune di Civitavecchia al fine della relativa pubblicazione;
· la successiva determinazione dirigenziale n. 6181 del 23/12/2025, attraverso la quale, alla luce dei rilievi emersi dall'Ufficio Gare, specificatamente sul disciplinare di gara e sul modello di domanda approvati insieme agli altri atti di gara con la sopra indicata determinazione inerenti alle difformità riguardanti la normativa vigente in tema di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, sono state apportate rettifiche e riformulazione di alcuni atti atteso il complesso impianto documentale che presentava oggettive lacune.

Dato atto che:
· Il procedimento di gara, medio tempore, comprensivo della relativa documentazione è stata pubblicato sul portale TUTTOGARE con il CIG B9E27F6A8F, la cui scadenza di presentazione offerte era stata fissata per il giorno 10 marzo ore 10,00;

Preso atto che
· da un lato sono emersi dei rilievi da parte di alcuni operatori economici in fase di richiesta di chiarimento, meritevoli di apprezzamento, e dall'altro è risultata necessaria e ulteriore azione di approfondimento e verifica che ha fatto emergere altre carenze di natura documentale in ordine ai principali atti di gara in particolare quali capitolato di gara e disciplinare, rilevanti e tali da poter compromettere la legittimità della procedura di gara.

Rilevato che
· la proposta di annullamento in via di autotutela, effettuata attraverso l'opportuno bilanciamento egli interessi, interviene in una fase di chiarimento che non ha leso diritti o interessi pretensivi da parte dei partecipanti alla procedura di gara, e pertanto non ancora scaduto il termine per la presentazione delle domande e delle offerte non si è formato alcun legittimo affidamento su atti quali determinazioni di merito, graduatorie o provvedimenti di sorta;

Ritenuto pertanto necessario
· far prevalere l'interesse pubblico inteso come legato alla tutela di valori fondamentali negli appalti: legalità, trasparenza, concorrenza effettiva e selezione del contraente più idoneo;

Ritenuto altresì
· invocabile il richiamo all'interesse pubblico inteso come tutela della concorrenza e parità di trattamento per tutti potenziali partecipanti operatori economici;

Considerato, conseguentemente necessario,
· al fine di garantire il principio della massima partecipazione possibile alla gara, esperire una nuova procedura aperta con la predisposizione di rinnovati documenti di gara rigorosamente aderenti alla normativa vigente in materia;

Richiamato
· l'art. 21-nonies della L. 241/1990 – annullamento d'ufficio;

Ritenuto quindi:
· in via di autotutela, di annullare le precedenti determinazioni dirigenziali n. 6036 del 17/12/2025 e n. 6181 del 23/12/2025;
· conseguentemente ritirare gli atti della suddetta procedura di gara al fine di perfezionare con rinnovata documentazione la nuova lex specialis;
· al fine di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/23 e s.m.i., di incaricare nuovamente l'Ufficio Sport, con il supporto dell'Ufficio Gare, della redazione della nuova documentazione di gara;

DETERMINA

1) **DI PRENDERE ATTO** delle premesse di cui alla presente determinazione e sulla base delle stesse che qui si intendono integralmente richiamate;

2) **DI ANNULLARE** d'ufficio, in autotutela, la propria determinazione n. 6036 del 17/12/2025 "A*pprovazione atti di gara per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo natatorio denominato "Piscina di via Maratona" e del servizio di gestione dello stesso con contestuale nomina del gruppo di lavoro"* e la n. 6181 del 23/12/2025 "*Rettifica ed integrazione atti di gara per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo natatorio denominato "Piscina di via Maratona" e del servizio di gestione dello stesso – invio all'ufficio gare per la pubblicazione",* per le motivazioni espresse nelle premesse;

3) **DI RITIRARE** conseguentemente gli atti della suddetta procedura di gara al fine di perfezionare con rinnovata documentazione la nuova lex specialis;

4) **DI INCARICARE** nuovamente l'Ufficio Sport, con il supporto dell'Ufficio Gare, della redazione della nuova documentazione di gara, al fine di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/23 e ss.mm.ii.;

5) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013.

Il Dirigente ad interim
MARRANI GIGLIO / InfoCamere S.C.p.A.
(Atto firmato digitalmente)